भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Q. No. 2001642141/2020.

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 671310

Visit Commission Case No. 755/2020.

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল,

থানা -সোনারপুর, মৌজা - কোদালিয়া,

জমিঃ ৪.৫১ শতক ,

মূল্যঃ ১০,০০,০০০/- টাকা ।

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

A.D. Sub-Registrar Sonarpur, South 24 Parganas

16/12/2020

Soma Roy alias Soma Roy Bhattacharya.

Snehasish Bhattacharya

Arati Palkar

Bani Bhattacharya.

Bandana Chakraborty

16 DEC 2020

কোবালা গ্রহীতা

শ্রী দীপেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, *PAN- AIBPC0892M*,

পিতা - স্বর্গীয় নীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, *Aadhaar No.9856 2366 1404*,

জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী , *Ph. 9123925423*,

সাকিনঃ জে. এন. বসু রোড, ডাকঘর - কোদালিয়া, থানা-সোনারপুর,

জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগনা, কোলকাতা -৭০০১৪৬ ।

5027 11.12.2020
Name Dipendra Nath Chakraborty
Address J. N. Bose Rd, Kodalia, Sonarpur, Kol
5000/-
Vendor ..
SAHIDUL HOQUE GAZI
Baruipur Civil & Criminal

Soma Ray Alias Soma Ray Bhattacharya,

2069
11/12/2020

Soma Ray Alias Soma Ray Bhattacharya,

2070
11/12/2020

Snehasis Bhattacharya

2071
11/12/2020

[Bengali signature]

2072
11/12/2020

Arati Pathak

2075
11/12/2020

Raju Mondal

S/o. Karim Mondal
Mallick Pur, Ganesh Pur
Baruipur, Kol-145
by Business

South 24 Parganas

14 DEC 2020

কোবালা দাতা -দাত্রী

১) শ্রীমতী সোমা রায় ওরফে সোমা রায় ভট্টাচার্য্য,
স্বামী -অনুপম রায়, পিতা স্বর্গীয় নিতাই ভট্টাচার্য্য,
PAN-BPEPR0695N, Aadhaar No. 7055 2509 7769,
জাতি - হিন্দু, পেশা -গৃহস্থালী , *Ph. 6290520322,*

২) শ্রী স্নেহাশিষ ভট্টাচার্য্য, পিতা স্বর্গীয় নিতাই ভট্টাচার্য্য,
PAN-AMOPB7875Q, Aadhaar No. 7879 5801 8084,
জাতি - হিন্দু, পেশা -চাকুরী , *Ph. 9836510850,*
উভয়ের সাকিনঃ ১ বি, মাধব লেন, ডাকঘর -ভবানীপুর,
থানা -গিরিশ পার্ক, কোলকাতা -৭০০০২৫ ।

৩) শ্রীমত্যা অর্চনা ভট্টাচার্য্য, স্বামী - স্বর্গীয় মৃত্যুঞ্জয় ভট্টাচার্য্য,
মাতা - স্বর্গীয় মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য,
PAN-AZZPB2833L, Aadhaar No. 974919378155,
জাতি - হিন্দু, পেশা -গৃহস্থালী , *Ph. 8961452620,*
সাকিনঃ লস্করপুর পূর্বপাড়া , ডাকঘর -রাজপুর, থানা -সোনারপুর ,
জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগনা, কোলকাতা -৭০০১৫৩ ।

৪) শ্রীমত্যা আরতি পাঠক, স্বামী - স্বর্গীয় ধনমনি পাঠক ,
মাতা - স্বর্গীয় মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য,
PAN-BIIKPP7714E, Aadhaar No. 8740 5254 1687,
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী , *Ph. 9748033026,*

(৩)

Soma Ray alias Soma Ray Bhattacharya

Snehasish Bhattacharya

Bani Bhattacharya

Bandana Chakraborty

সাকিনঃ ২০, গভর্মেন্ট কলোনী, ফ্লাট নম্বর ৮৫, , ব্রহ্মপুর বাঁশদ্রোনী ,

ডাকঘর -ব্রহ্মাপুর বাঁশদ্রোনী, থানা-বাঁশদ্রোনী, জেলা-দক্ষিন ২৪ পরগনা,

কোলকাতা -৭০০০৭০ ।

৫) শ্রীমত্যা বানী ভট্টাচার্য্য, স্বামী - স্বর্গীয় প্রনব ভট্টাচার্য্য ,

মাতা - স্বর্গীয় মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য,

PAN-BTOPB2310L , Aadhaar No.6904 4433 0576 ,

জাতি - হিন্দু, পেশা -গৃহস্থালী , *Ph. 7278641964 ,*

সাকিনঃ ৭/৩ রাহুতা রোড, ভাটপাড়া, ডাকঘর -শ্যামনগর,

থানা - জগদ্দল, জেলা -উত্তর ২৪ পরগনা, পিন -৭৪৩১২৭ ।

৬) শ্রীমত্যা বন্দনা চক্রবর্তী, স্বামী - স্বর্গীয় দীপক কুমার চক্রবর্তী ,

মাতা - স্বর্গীয় মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য,

PAN-AZJPC9972F , Aadhaar No.912540247820 ,

জাতি - হিন্দু, পেশা -গৃহস্থালী , *Ph. 9830022103,*

সাকিনঃ *E12/2, Karunamoyee Housing Estate, Sector-2,*

P.O.- Sech Bhavan, P.S. -Bidhan Nagar (E), Dist.-North 24 Parganas,

Kolkata -700091 ।

কস্য শুভ নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যঞ্চাগে ঃ-

নিম্ন তফসিলে বিশেষ ভাবে বর্নিত ও পরিচয় বিশিষ্ট ৪.৫১ শতক জমি ও জমাদি মায় দরবস্তু হকহকুক মায় সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি অত্র কোবালা ভুক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । উক্ত জমিতে আমাদের বিক্রয়যোগ্য উত্তম অখন্ডনীয় ও অপরাজেয় বৈধ স্বত্ব দখল বর্ত্তমান আছে ।

নিম্ন তফসিলে বিশেষভাবে বর্নিত জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা- সোনারপুর, মৌজা- কোদালিয়া, রিভিশন্যাল সেটেলমেন্টে ৩০৩ নম্বর খতিয়ানে ৫৭৭ নম্বর দাগে ২২ শতক জমি ও ১০২৩ নম্বর খতিয়ানে ৫৭৭/১৭৬৬ নম্বর দাগে ৭ শতক জমি, ৫৭৭/১৮৭৯ নম্বর দাগে ১২ শতক জমির মধ্যে ৮ শতক জমি, ১০০৭/১৭৩৩ নম্বর দাগের ১৩ শতক জমি জমি যতীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের নাম বরাবর শুদ্ধ ভাবে রেকর্ড হইয়া ফাইনালী পাবলিশড হয় ।

উক্ত যতীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী মহাশয় উল্লিখিত সম্পত্তিতে যথাযোগ্যস্থলে যথানিয়মে খাজনা করাদি আদায় দিয়া অন্যের নিরাংশে ও বিনাসংশ্রবে বিনাপত্যে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় সম্পত্তি তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান সাত পুত্র সৌরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, সত্যেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী, সমরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, রবীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, নীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, গোপীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী ও এক কন্যা মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য প্রাপ্ত হয়েন ।

উক্ত রবীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী মহাশয় তাহার অংশানুযায়ী এল. আর. এ্যাক্ট সেটেলমেন্টে ১৭০৬ নম্বর খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর শুদ্ধ ভাবে রেকর্ড করাইয়া তাহার অংশানুযায়ী অর্থাৎ ১/৮ অংশে অন্যের নিরাংশে ও বিনাসংশ্রবে বিনাপত্যে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় স্বত্বাংশ তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান স্ত্রী রেনুকা চক্রবর্ত্তী মহাশয়া প্রাপ্ত হয়েন । অতঃপর রেনুকা চক্রবর্ত্তী মহাশয়া পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় স্বত্বাংশ হিন্দু সাকশেশান এ্যাক্ট অনুযায়ী তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান অর্থাৎ স্বামী রবীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের সহোদর সৌরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, সত্যেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী, সমরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, ধীরেন্দ্র নাথ

চক্রবর্ত্তী, নীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, গোপীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী ও এক সহোদরা মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য প্রাপ্ত হয়েন ।

সেমতে উল্লিখিত দাগের সমুদয় সম্পত্তি উক্ত সৌরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, সত্যেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী, সমরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, নীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী, গোপীন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী ও মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য মোট সাতজনে প্রাপ্ত হয়েন অর্থাৎ প্রত্যেকে ১/৭ অংশ করিয়া প্রাপ্ত হয়েন ।

উক্ত মনিমালা ওরফে মায়া ভট্টাচার্য্য মহাশয় তাহার অংশানুযায়ী এল. আর. এ্যাক্ট সেটেলমেন্টে ১৫৬৫ নম্বর খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর শুদ্ধ ভাবে রেকর্ড করাইয়া তাহার অংশানুযায়ী অর্থাৎ ১/৭ অংশে অন্যের নিরাংশে ও বিনাসংশ্রবে বিনাপত্যে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতী ও ভোগবতী দখলকারিনী থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় স্বত্বাংশ তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান নিতাই ভট্টাচার্য্য, দেবাশিষ ভট্টাচার্য্য, দুর্গাশিষ ভট্টাচার্য্য, দুলাল ভট্টাচার্য্য, আশীষ ভট্টাচার্য্য পুত্র বিধায় ও আমরা অত্র দলিলে ৩-৬ নম্বর দাত্রী কন্যা বিধায় প্রাপ্ত হই । অত:পর উক্ত দুলাল ভট্টাচার্য্য, আশীষ ভট্টাচার্য্য অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় স্বত্বাংশ হিন্দু সাকশেশান এ্যাক্ট অনুযায়ী তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান সহোদর-সহোদরা আমরা অত্র দলিলে ৩-৬ নম্বর দাত্রী সহোদরা বিধায় ও নিতাই ভট্টাচার্য্য, দেবাশিষ ভট্টাচার্য্য, দুর্গাশিষ ভট্টাচার্য্য সহোদর বিধায় প্রাপ্ত হই । অত:পর উক্ত নিতাই ভট্টাচার্য্য মহাশয় পরলোকগমন করিলে পর তৎত্যক্ত সমূদয় স্বত্বাংশ তাহার লিগ্যাল ওয়ারিশান আমরা অত্র দলিলে ১ নম্বর দাত্রী কন্যা বিধায় ও ২ নম্বর দাতা পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হই ।

যেমতে আমরা অত্র দলিলের ১, ২ নম্বর দাতা-দাত্রী পিতার ওয়ারিশান সূত্রে ও ৩-৬ নম্বর দাত্রী মাতার ওয়ারিশান সূত্রে ও সহোদরের ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অন্যের নিরাংশে ও বিনাসংশ্রবে বিনাপত্তো নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগ দখলিকার আছি। উক্ত জমিতে আমাদের বিক্রয়যোগ্য উত্তম অখন্ডনীয় ও অপরাজেয় বৈধ স্বত্ব দখল বর্তমান আছে।

এক্ষনে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষনা করিলে আপনি জনশ্রুতিতে জানিতে পারিয়া খরিদের ইচ্ছা প্রকাশ করায় আমরা তাহাতে পূর্ণ সম্মতি ও স্বীকৃতি প্রদান করিয়া উক্ত সম্পত্তির বর্তমান সময়োচিত বাজার যাচাই ন্যায্য মূল্য ১০,০০,০০০/- দশ লক্ষ টাকা আমরা আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া লইয়া ও প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া উল্লিখিত নিম্ন তফসিলে বর্নিত সম্পত্তি এতদ্বারা আপনার অনুকুলে চিরতরে নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় করিলাম এবং উহাতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব-স্বামিত্ব, দাবি-দাওয়া, দখল-অধিকার, লাভ-লভ্য হকহকিয়ত ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি ছিল ও আছে তৎসমূদয় এতদ্বারা আপনার অনুকুলে ছাড়িয়া দিলাম ও আমাদিগ হইতে লোপ পাইয়া আপনার অনুকুলে বর্তাইল।

অদ্য হইতে আপনি উক্ত বিক্রীত ষোল আনা সম্পত্তিতে অত্র কোবালা বলে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে কায়েম স্বত্ববান ও সকল প্রকার দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া যথাযোগ্যস্থলে নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনা করাদি আদায় দিয়া ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর ও যে কোন প্রকার রুপান্তর ও যদৃচ্ছামত ব্যবহারে ক্ষমতা সম্পন্ন হইয়া পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন এবং সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি ভোগ করিবেন; তাহাতে কস্মিনকালেও আমরা

মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি-দাওয়া করিব না, করিতে পারিব না বা পারিবে না; যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব্ব স্থানে সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত ষোল আনা সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ ইতি পূর্ব্বে কোন রকম দায়াবদ্ধ, দান, বিক্রয়াদি কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা কাহারো নিকট বায়নাপত্র করি নাই বা উহা মামলা মোকদ্দমার বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহাতে অপর কোন শরিক বা স্বত্ববান ব্যক্তি নাই বা উহা ভেষ্টেড জমি নহে বা উহা সরকার কর্ত্তৃক বা অন্য কোন সংস্থা কর্ত্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। উক্ত বিক্রীত ষোল আনা সম্পত্তিতে আমাদের উত্তম অখন্ডনীয় অপরাজেয় বৈধ স্বত্ব দখল থাকাবস্থায় সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ সম্পত্তি আপনার অনুকূলে বিক্রয় করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে কোন তঞ্চকতা বা মিথ্যা প্রকাশ পাইয়া বা অন্য কোন কারনে আপনার খরিদা দখল স্বত্বের কোন বিঘ্ন ঘটে বা বেদখল হয়েন তবে ঐ বিঘ্ন জনিত সমস্ত ক্ষতিপূরন করিতে ও দখল স্বত্ব বজায় করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে বাধ্য থকিলাম ও থাকিবে।

আরো প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে বে-ওজরে আপনার খরচায় আবশ্যকীয় ভ্রম সংশোধনীয় সাপ্লিমেন্টারী দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবে, তবে তৎকালে কোন অর্থ ও স্বার্থের দাবি করিতে পারিব না ও পারিবে না, করিলে ও তাহা আইনতঃ অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবে।

এতদর্থে আমরা মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে বাধ্য থাকিয়া পোণের সমূদয় টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া লইয়া ও প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া সরল মনে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সরল অন্তঃকরনে সুস্থ শরীরে অন্যের বিনাঅনুরোধে ও বিনাপ্ররোচনায় সাক্ষীগনের সাক্ষাতে অত্র শুভ নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪২৭ সালের ২৫ শে অগ্রহায়ণ, ইংরাজী ১১ ই ডিসেম্বর ২০২০ সাল ।

বিক্রীত সম্পত্তির তফসিল পরিচয়

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা , থানা ও এ্যা . ডি. সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস-সোনারপুর, পরগনা - মেদনমল্ল, মৌজা- কোদালিয়া রায়ত দখল স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের বর্ত্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেকটর বাহাদুর অধীন একজমায় মোট জমি জমার মধ্যে অত্র দলিলে বিক্রীত ৪.৫১ শতক জমির হারহারি বার্ষিক খাজনা বর্তমান হারে প্রযোজ্য । মৌজা -কোদালিয়া, জে. এল. নম্বর ৩৫, আর. এস. খতিয়ান নম্বর ৩০৩, ১০২৩, এল. আর. খতিয়ান ১৫৬৫, ১৭০৬ নম্বর ভুক্ত,

আর. এস. দাগ ৫৭৭, এল. আর. ৭০৪ নম্বর দাগে বাস্তু ২২ শতক জমির ১/৭ অংশে কমবেশী ৩.১৪ শতক তন্মধ্যে আমাদের অত্র ১, ২ নম্বর দাতার একত্রে ১/৭ অংশে ০.৪৫ শতক ও ৩-৬ নম্বর দাত্রীর ৪/৭ অংশে ১.৮ শতক জমি মোট ২.২৫ শতক জমি।

Soma Roy alias Soma Roy Bhattacharya

আর. এস. দাগ ৫৭৭/১৭৬৬, এল. আর. ৭০৫ নম্বর দাগে ভীটা ৭ শতক জমির ১/৭ অংশে ১ শতক তন্মধ্যে আমাদের অত্র ১, ২ নম্বর দাতার একত্রে ১/৭ অংশে ০.১৪ শতক ও ৩-৬ নম্বর দাত্রীর ৪/৭ অংশে ০.৫৮ শতক জমি মোট ০.৭২ শতক জমি।

দুইটি দাগে মোট ২.৯৭ শতক জমি মায় তদুপরিস্থিত ভগ্নপ্রায় ২০০ বর্গফুট গৃহাদি।

আর. এস. দাগ ৫৭৭/১৮৭৯, এল. আর. দাগ ৭০১ নম্বর দাগে পুকুর ১২ শতক মধ্যে ৮ শতক জমির ১/৭ অংশে কমবেশী ১.১৪ শতক জমি তন্মধ্যে আমাদের অত্র ১, ২ নম্বর দাতার একত্রে ১/৭ অংশে ০.১৭ শতক ও ৩-৬ নম্বর দাত্রীর ৪/৭ অংশে ০.৬৫ শতক জমি মোট ০.৮২ শতক জমি।

আর. এস. দাগ ১০০৭/১৭৩৩, এল. আর. দাগ ১২১০ নম্বর দাগে বাস্তু ১৩ শতক মধ্যে ৭ শতক জমির ১/৭ অংশে ১ শতক তন্মধ্যে আমাদের অত্র ১, ২ নম্বর দাতার একত্রে ১/৭ অংশে ০.১৪ শতক ও ৩-৬ নম্বর দাত্রীর ৪/৭ অংশে ০.৫৮ শতক জমি মোট ০.৭২ শতক জমি।

সর্বমোট ৪.৫১ শতক জমি মায় তদুপরিস্থিত ভগ্নপ্রায় ২০০ বর্গফুট গৃহাদি মায় দরবস্তু হকহকুক মায় [illegible] প্যাসেজ ও ড্রেনের ইজমেন্ট স্বত্ব ও অন্যান্য সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সম্পত্তি অত্র কোবালা দলিলে বিক্রয় করিলাম। মূল্য ১০,০০,০০০/- টাকা। বিক্রীত জমির দক্ষিনে ৩৫ ফুট প্রশস্ত জে. এন. বসু রোড ও পশ্চিমে - ১৮ ফুট প্রশস্ত রোড।

বিক্রীত জমি রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ২০ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত ২২৮ নম্বর হোল্ডিং ভুক্ত।

Soma Ray alias Soma Ray Bhattacharya
Snehasish Bhattacharya
অর্চনা [illegible]
Arati Palhar
Bani Bhattacharya
Bandana Chakraborty

টাকার জায় ঃ

১। গত ইংরাজী ৬.১২.২০২০ তারিখে *Bank of Mharashtra, Baruipur Br.* এর

০২৬৪০৫ নম্বর চেক মুলে	....	১,০০,০০০/- টাকা ।
~~০২৬৪০৬ নম্বর চেক মুলে~~	....	~~১,০০,০০০/- টাকা~~ ।
০২৬৪০৭ নম্বর চেক মুলে	....	২,০০,০০০/- টাকা ।
০২৬৪০৮ নম্বর চেক মুলে	....	২,০০,০০০/- টাকা ।
০২৬৪০৯ নম্বর চেক মুলে	....	২,০০,০০০/- টাকা ।
০২৬৪১০ নম্বর চেক মুলে	....	২,০০,০০০/- টাকা ।
২। অদ্য নগদে ৫০০, টাকার নোট ২০০ কেতায়	------	১,০০,০০০/- টাকা।

মোট ১০,০০,০০০/- টাকা ।

মঃ দশ লক্ষ টাকা বুঝিয়া লইয়া প্রাপ্তি স্বীকার করিলাম ।

Soma Ray alias Soma Ray Bhattacharya, অর্চনা [illegible]
Bandana Chakraborty Bani Bhattacharya. Arati Palhar
Snehasish Bhattacharya

অত্র দলিল পাঠ করিয়া শুনাইলাম ।
Amit Palheli

ইসাদি
১। Raju Mondal
Mallick Para, Ganeshpur
Baruipur, cd-145

২। Amit Palheli
89, Bartend Road
Flat D6 E5
Digendra Appt.
Mahamayatalla
Kol - 700 084

মুসাবিদাকারকঃ
Bidhan Chandra Hajra
Advocate
Baruipur Civil Court
E. No. F 459/313/97

টাইপকারক ঃ
Swarup Bairagi
বারুইপুর কোর্ট

দাখিলকারক ও দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Soma Roy alias Soma Roy Bhattacharya.

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Snehasish Bhattacharya

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : অর্চনা ভট্টাচার্য্য

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Arati Pathak

দাখিলকারক ও দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Soma Roy alias Soma Roy Bhattacharya.

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Snehasish Bhattacharya

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : অর্চনা ভট্টাচার্য্য

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ______________________ স্বাক্ষর : Arati Palkar

দাখিলকারক ও দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ____________ স্বাক্ষর : Bani Bhattacharya

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ____________ স্বাক্ষর : Bandana Chakraborty

গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ____________ স্বাক্ষর : Dependra Nath Chakraborty

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : ____________ স্বাক্ষর : ____________

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16082001642141/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Soma Ray Alias Soma Roy Bhattacharya 1, B Madhab Lane, P.O - Bhabanippur, P.S - Girish Park, Kolkata, District -Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700025	Seller	2069		Soma Ray alias Soma Ray Bhattacharya 11/12/2020
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mr Snehasish Bhattacharya 1 B, Madhab Lane, P.O - Bhabanipur, P.S - Girish Park Kolkata, District:- Kolkata, West Bengal, India PIN - 700025	Seller	2070		Snehasish Bhattacharya 11/12/2020
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Archana Bhattacharya Laskarpur Purbapara, P.O - Rajpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700153	Seller	2071		11/12/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Arati Pathak 20, Govt Colony , Flat No.85 Brahmapur, Bansdroni, P.O.- Brahmapur Bansdroni, P.S:- Bansdroni, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700070	Seller		2072	Arati Pathak 11/12/2020
Sl No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
5	Bani Bhattacharya 7/3, Rahuta Road, Bhatpara, P.O:- Shyamnagar, P.S:- Jagaddal, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743127	Seller		2073	Bani Bhattacharya 11/12/2020
Sl No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
6	Bandana Chakraborty E12/2, Karunamoyee Housing Estate,, Block/Sector: Sector 2, P.O:- Sech Bhavan, P.S:- Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700091	Seller		2074	Bandana Chakraborty 11/12/2020

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Raju Mondal Son of Late Karim Mondal Mallikpur Ganeshpur, P.O:- Mallikpur, P.S:- Baruipur, Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700145	Soma Ray, Mr Snehasish Bhattacharya, Archana Bhattacharya, Arati Pathak, Bani Bhattacharya, Bandana Chakraborty		2075	Raju Mondal 11/12/2020

11/12/2020

(Barun Kumar Bhunia)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

	192020210163856091	Payment Mode	Online Payment
N Date:	11/12/2020 14:17:47	Bank :	State Bank of India
RN :	IK0AVTXIO1	BRN Date:	11/12/2020 14:19:14

POSITOR'S DETAILS

Id No. : 2001642141/6/2020
[Query No./Query Year]

ame : DIPENDRA NATH CHAKRABORTY
ontact No. : Mobile No. : +91 9123925423
-mail :
ddress : J N BASU ROAD KODALIA SONARPUR
pplicant Name : Mr Bidhan Ch Hajra
ffice Name :
ffice Address :
tatus of Depositor : Buyer/Claimants
urpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 6

YMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	2001642141/6/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	113788
2	2001642141/6/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	19803
3	2001642141/6/2020	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	603
			Total	134194

In Words : Rupees One Lakh Thirty Four Thousand One Hundred Ninety Four only

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1608-04788/2020	Date of Registration	16/12/2020
Query No / Year	1608-2001642141/2020	Office where deed is registered	
Query Date	09/12/2020 8:42:45 AM	1608-2001642141/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	Bidhan Ch Hajra Baruipur,Thana : Baruipur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700144, Mobile No. : 9231840125, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 10,00,000/-		Rs. 19,79,625/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,18,788/- (Article:23)		Rs. 19,803/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: J.N. BOSE ROAD, Mouza: Kodalia, Jl No: 35, Pin Code : 700146

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-704 (RS :-)	LR-1565	Bastu	Bastu	2.25 Dec	5,40,000/-	9,84,375/-	Width of Approach Road: 35 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-705 (RS :-)	LR-1565	Bastu	Bastu	0.72 Dec	1,20,000/-	3,15,000/-	Width of Approach Road: 35 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	LR-701 (RS :-)	LR-1565	Pukur	Pukur	0.82 Dec	1,20,000/-	2,15,250/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	LR-1210 (RS :-)	LR-1565	Bastu	Bastu	0.72 Dec	1,20,000/-	3,15,000/-	Width of Approach Road: 35 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			4.51Dec	9,00,000 /-	18,29,625 /-	
	Grand Total :				4.51Dec	9,00,000 /-	18,29,625 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	1,00,000/-	1,50,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	200 sq ft	1,00,000 /-	1,50,000 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Soma Ray, (Alias: Soma Roy Bhattacharya) (Presentant)** Wife of Mr Anupam Roy 1, B Madhab Lane, P.O:- Bhabanippur, P.S:- Girish Park, Kolkata, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700025 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BPxxxxxx5N, Aadhaar No: 70xxxxxxxx7769, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence
2	**Mr Snehasish Bhattacharya** Son of Late Netai Bhattacharya 1 B, Madhab Lane, P.O:- Bhabanipur, P.S:- Girish Park, Kolkata, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700025 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: AMxxxxxx5Q, Aadhaar No: 78xxxxxxxx8084, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence
3	**Archana Bhattacharya** Wife of Late Mrityunjoy Bhattacharya Laskarpur Purbapara, P.O:- Rajpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700153 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AZxxxxxx3L, Aadhaar No: 97xxxxxxxx8155, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence
4	**Arati Pathak** Wife of Late Dhanmani Pathak 20, Govt. Colony , Flat No.85 Brahmapur, Bansdroni, P.O:- Brahmapur Bansdroni, P.S:- Bansdroni, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700070 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BHxxxxxx4E, Aadhaar No: 87xxxxxxxx1697, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence
5	**Bani Bhattacharya** Wife of Pranab Bhattacharya 7/3, Rahuta Road, Bhatpara, P.O:- Shyamnagar, P.S:- Jagaddal, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743127 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BTxxxxxx0L, Aadhaar No: 69xxxxxxxx0576, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence
6	**Bandana Chakraborty** Wife of Late Dipak Kumar Chakraborty E12/2, Karunamoyee Housing Estate,, Block/Sector: Sector 2, P.O:- Sech Bhavan, P.S:- Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700091 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AZxxxxxx2F, Aadhaar No: 91xxxxxxxx7820, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/12/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/12/2020 ,Place : Pvt. Residence

Details :

Name,Address,Photo,Finger print and Signature
Dipendra Nath Chakraborty Son of Late Nirendra Nath Chakraborty J. N. Basu Road, P.O:- Kodalia, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700146 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: AIxxxxxx2M, Aadhaar No: 98xxxxxxxx1404, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Raju Mondal Son of Late Karim Mondal Mallikpur Ganeshpur, P.O:- Mallikpur, P.S:- Baruipur, Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700145			
Identifier Of Soma Ray, Mr Snehasish Bhattacharya, Archana Bhattacharya, Arati Pathak, Bani Bhattacharya, Bandana Chakraborty			

…roperty for L1

…n	To. with area (Name-Area)
…ma Ray	Dipendra Nath Chakraborty-0.225 Dec
…r Snehasish Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.225 Dec
Archana Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.45 Dec
Arati Pathak	Dipendra Nath Chakraborty-0.45 Dec
Bani Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.45 Dec
Bandana Chakraborty	Dipendra Nath Chakraborty-0.45 Dec

…ansfer of property for L2

.No	From	To. with area (Name-Area)
	Soma Ray	Dipendra Nath Chakraborty-0.072 Dec
	Mr Snehasish Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.072 Dec
	Archana Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
	Arati Pathak	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
	Bani Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
	Bandana Chakraborty	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec

…ransfer of property for L3

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Soma Ray	Dipendra Nath Chakraborty-0.082 Dec
2	Mr Snehasish Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.082 Dec
3	Archana Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.164 Dec
4	Arati Pathak	Dipendra Nath Chakraborty-0.164 Dec
5	Bani Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.164 Dec
6	Bandana Chakraborty	Dipendra Nath Chakraborty-0.164 Dec

Transfer of property for L4

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Soma Ray	Dipendra Nath Chakraborty-0.072 Dec
2	Mr Snehasish Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.072 Dec
3	Archana Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
4	Arati Pathak	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
5	Bani Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec
6	Bandana Chakraborty	Dipendra Nath Chakraborty-0.144 Dec

Transfer of property for S1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Soma Ray	Dipendra Nath Chakraborty-20.00000000 Sq Ft
2	Mr Snehasish Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-20.00000000 Sq Ft
3	Archana Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-40.00000000 Sq Ft
4	Arati Pathak	Dipendra Nath Chakraborty-40.00000000 Sq Ft
5	Bani Bhattacharya	Dipendra Nath Chakraborty-40.00000000 Sq Ft
6	Bandana Chakraborty	Dipendra Nath Chakraborty-40.00000000 Sq Ft

Details as per Land Record

South 24-Parganas, P.S.- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: J.N. BOSE ROAD, Mouza: ... JI No: 35, Pin Code : 700146

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 704, LR Khatian No:- 1565	Owner:মায়া ভট্টাচার্য্য, Gurdian:বসন ভট্টাচারয্, Address:1/এ মাধব লেন, কলিকাতা - 700016 , Classification:বাস্ত, Area:0.02000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L2	LR Plot No:- 705, LR Khatian No:- 1565	Owner:মায়া ভট্টাচার্য্য, Gurdian:বসন ভট্টাচারয্, Address:1/এ মাধব লেন, কলিকাতা - 700016 , Classification:ভীটা,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L3	LR Plot No:- 701, LR Khatian No:- 1565	Owner:মায়া ভট্টাচার্য্য, Gurdian:বসন ভট্টাচারয্, Address:1/এ মাধব লেন, কলিকাতা - 700016 , Classification:পুকুর, Area:0.01000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L4	LR Plot No:- 1210, LR Khatian No:- 1565	Owner:মায়া ভট্টাচার্য্য, Gurdian:বসন ভট্টাচারয্, Address:1/এ মাধব লেন, কলিকাতা - 700016 , Classification:বাস্ত, Area:0.01000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

2020

...te of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

...that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs ...625/-

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 11-12-2020

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 20:15 hrs on 11-12-2020, at the Private residence by Soma Ray Alias Soma Roy Bhattacharya, one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 11/12/2020 by 1. Soma Ray, Alias Soma Roy Bhattacharya, Wife of Mr Anupam Roy, 1, B Madhab Lane, P.O: Bhabanippur, Thana: Girish Park, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700025, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr Snehasish Bhattacharya, Son of Late Netai Bhattacharya, 1 B, Madhab Lane, P.O: Bhabanipur, Thana: Girish Park, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700025, by caste Hindu, by Profession Service, 3. Archana Bhattacharya, Wife of Late Mrityunjoy Bhattacharya, Laskarpur Purbapara, P.O: Rajpur, Thana: Sonarpur, , City/Town: RAJPUR-SONARPUR, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700153, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Arati Pathak, Wife of Late Dharmani Pathak, 20, Govt. Colony , Flat No 85 Brahmapur, Bansdroni, P.O: Brahmapur Bansdroni, Thana: Bansdroni, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700070, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Bani Bhattacharya, Wife of Pranab Bhattacharya, 7/3, Rahuta Road, Bhatpara, P.O: Shyamnagar, Thana: Jagaddal, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743127, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Bandana Chakraborty, Wife of Late Dipak Kumar Chakraborty, E12/2, Karunamoyee Housing Estate,, Sector: Sector 2, P.O: Sech Bhavan, Thana: Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700091, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Raju Mondal, , , Son of Late Karim Mondal, Mallikpur Ganeshpur, P.O: Mallikpur, Thana: Baruipur, , City/Town: BARUIPUR, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700145, by caste Hindu, by profession Business

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 16-12-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 19,803/- (A(1) = Rs 19,796/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 19,803/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 11/12/2020 2:19PM with Govt. Ref. No: 192020210163856091 on 11-12-2020, Amount Rs: 19,803/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AVTXIO1 on 11-12-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

...ent of Stamp Duty

...fied that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,18,788/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs ...00/-, by online = Rs 1,13,788/-

...escription of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 5029, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 11/12/2020, Vendor name: Sahidul Haque Gazi

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 11/12/2020 2:19PM with Govt. Ref. No: 192020210163856091 on 11-12-2020, Amount Rs: 1,13,788/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AVTXIO1 on 11-12-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Bar
OC
FF
es

e of Registration under section 60 and Rule 69.
ered in Book - I
e number 1608-2020, Page from 144438 to 144486
No 160804788 for the year 2020.

Digitally signed by BARUN KUMAR BHUNIA
Date: 2020.12.30 11:45:43 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

arun Kumar Bhunia) 2020/12/30 11:45:43 AM
DDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
FICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
est Bengal.

(This document is digitally signed.)